Cód. FO-GEOP- 003	Formato	Alcaldía de Medellín
Versión 4 11	FO-GEOP Acta de Vecindad	

ACTA DE VECINDAD INICIO	Fecha de realización: 26-03-2025	ACTA DE VECINDAD CIERRE	Fecha de realización: 27-06-2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

ENTIDAD CONTRATANTE	SIT	INTERVENTOR	HIPERMERCADO
CONTRATO No	4600103221 DE 2024	BARRIO	PODER
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION CONDUCTO ENTERRADO PARQUE	COMUNA	ALTAVISTA
CONTRATISTA	COTEC	FECHA DE INICIO 05-03-2025	FECHA DE TERMINACION 15/07/2025

2. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR:	INES VERGARA	CÉDULA:	42968961
NOMBRE DEL ARRENDATARIO:	MANUELA SIERRA VERGARA	CÉDULA:	
DIRECCIÓN:	Cll 138 15-57 - 20 Piso casa grande interna	TELÉFONO:	
N° DE PISOS:	2		
N° DE PISO INVENTARIADO:	2		

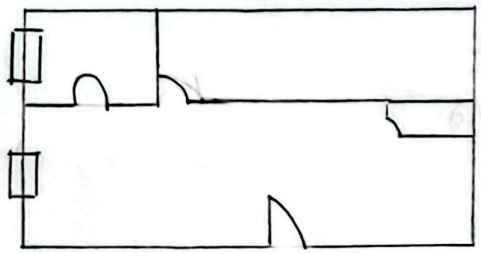
USO DEL INMUEBLE

VIVIENDA	X	INDUSTRIAL		LOTE EN CONSTRUCCIÓN	
COMERCIAL		INSTITUCIONAL		LOTE SIN DESARROLLAR	

3. ESTADO DE SUS ELEMENTOS

Tipo Acta	ESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN ESTADO	MUROS	DESCRIPCIÓN ESTADO	CUBIERTA	DESCRIPCIÓN ESTADO	PISOS	DESCRIPCIÓN ESTADO	FACHADA	DESCRIPCIÓN ESTADO	OTROS ELEMENTOS	DESCRIPCIÓN ESTADO
I	B R M A. Mampostería en ladrillo		B R M A. Ladrillo		B R M A. Teja de barro		B R M A. Baldosa		B R M A. Ladrillo		B R M A. Muro de contención	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M B. Mampostería en bloque		B R M B. Bloque de concreto		B R M B. Losa		B R M B. Concreto		B R M B. Bloque		B R M B. Redes de drenajes	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M C. Pórticos		B R M C. Tapia		B R M C. Eternit		B R M C. Madera		B R M C. Revocada		B R M C. Carpintería de madera o metálica	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M D. Combinado (Pórticos y muros cargueros)		B R M D. Prefabricado		B R M D. Zinc		B R M D. Ceramica		B R M D. Enchapada		B R M D. Servicios Públicos	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	

3. ESQUEMA DE LA VIVIENDA



4. OBSERVACIONES

5. RELACIÓN REGISTRO FOTOGRÁFICO

N° Foto	Descripción

6. NOTAS GENERALES

1. Tipo Acta: Se define que para las filas identificadas con la letra "I", se debe ingresar la información identificada al inicio y en las que aparecen con la letra "C" se ingresa el reporte al momento del cierre.
2. El acta deberá ser firmada por el Director de Interventoría o quien haga sus veces; en caso de que el contrato no cuente con interventoría; esta deberá ser suscrita por el Supervisor.
3. En caso de que exista variación en el estado del inmueble, se debe dejar registro fotográfico final con la atención de las reparaciones realizadas a las afectaciones que se hayan generado.
4. En caso de que el inmueble tenga varios pisos, se deberá elaborar un acta de vecindad por cada uno de ellos.

7. ANEXOS

VIDEOS	SI		NO	
FOTOGRAFIAS	SI	X	NO	
HOJA ADICIONAL	SI		NO	

Espacio para Firmas al inicio del acta

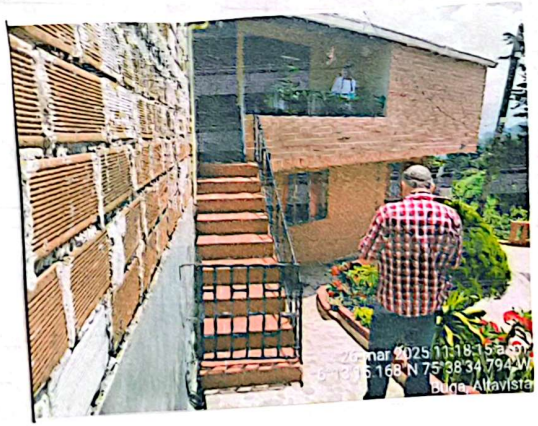
NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	NOMBRE DIRECTOR DE OBRA	NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	DIRECTOR DE OBRA	PROPIETARIO O INQUILINO

Espacio para Firmas al Cierre del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	NOMBRE DIRECTOR DE OBRA	NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR	DIRECTOR DE OBRA	PROPIETARIO O INQUILINO

Powered by CamScanner

Fachada del apartamento: fachada en baldosas, buen estado
Piso en Cerámica buen estado
Cocina mitad en baldosa y el resto revocada pintada, buen estado
Paredes en Concreto revocada en sala buen estado
Habitación 1 presenta humedad muy visible
las baldosas en buen estado
Habitación 2. Humedad parte inferior de las paredes muy visible
Puertas en triple entamborado todas
Baño cubierto todo con baldosas en buen estado
Cubierta en loza



———— O ————

ACTA DE VECINDAD DE CIERRE 27-06-2025

La señora Manuela Sierra, reporta no tener observaciones sobre su vivienda al momento de levantar esta acta, por lo que firma a satisfacción

Powered by CamScanner